

Prijslijst Nieuw Villeneuve

d.d. 25 november 2020



Bouwnummer	Type	Woonopp. GBO m ²	ligging	Koopsom v.o.n.
1	Hoek	132,4	Z/W	€ 517.500
2	Tussen	132,4	Z/W	€ 499.500
3	Tussen	132,4	Z/W	€ 499.500
4	Tussen	132,4	Z/W	€ 499.500
5	Tussen	132,4	Z/W	€ 499.500
6	Hoek	132,4	Z/W	€ 535.000

* Deze prijslijst is met zorg samengesteld en is geldig tot 25 januari 2020. Tussentijdse wijzigingen zijn mogelijk. Derhalve kunnen aan deze lijst geen rechten worden ontleend.

Koopsommen zijn inclusief:

- kosten van architect en overige adviseurs
- notariskosten leveringsakte
- aanlegkosten voor cai en nutsvoorzieningen (telefoon op aanvraag bij telefoonaanbieder)
- legeskosten
- de omzetbelasting (BTW 21%) en/of overdrachtsbelasting (6%). Eventuele wettelijke bepaalde verhogingen van het BTW tarief worden doorberekend
- kosten Waarborgcertificaat Woningborg
- inclusief sanitair- tegelwerk
- keukenstelpost
- eigen grond

Koopsommen zijn exclusief:

- kosten voor eventueel meerwerk
- abonnee- en aansluitkosten voor telefoon, cai en nutsvoorzieningen
- afsluitprovisie en notaris- en kadasterkosten voor uw hypotheek
- financieringskosten
- rentevergoeding over de grondtermijn vanaf het moment dat aan de opschortende voorwaarden is voldaan
- rentevergoeding over de vervallen bouwtermijnen vanaf start bouw

Kijk voor meer informatie over de woningen, verkoopdocumentatie en het inschrijfformulier op www.nieuwilleneuve.nl of neem contact op met de makelaar:



TW3 Strategie, Marketing & Makelaardij

Veerhaven 4 | 3016 CJ | Rotterdam

T (010) 300 71 17 | info@mvt.nl